

○● 市営住宅等 募集住宅一覧 ○●

次回更新予定日:令和8年12月4日(金)

【注意事項】	※1 間取りの「 洋 」は、住宅によって広さが異なります。
	※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて毎年度算定します。 家賃の他に、階段灯の電気代等の共益費や自治会費等が必要です。 備考1欄に「浄化槽」と記載している住宅は、清掃費(汚泥処理費用等)の負担があります。
	※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には 別途条件 があります。
	※4 既に申込みがある場合は、申込み受付ができない場合があります。 申込み状況については、市営住宅課にて確認してください。

※5:住宅の申込状況について
新規追加:今回の随時募集更新の際に追加募集開始となった住宅です。
 継続:前回の随時募集更新以前から募集を継続して行っている住宅です。
申込有:情報更新時点でお申込みがある住宅です。

【世帯向け市営住宅】※単身での申込みはできません。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	EV	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2	住宅の申込状況 (※5)	
								最低額	最高額								R8.7.1時点	
1	十二軒屋団地1棟5号	3階	S54	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	56.8	18,200	35,800	公営	風呂釜	○	×	久留米市西町112-2 南小	浴室のみ給湯		新規追加	
2	北牟田山団地2棟401号	4階	S61	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	22,200	43,600	公営	風呂釜	○	×	南三丁目14番 南小	浴室のみ給湯		新規追加	
3	北牟田山団地4棟106号	1階	S61	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	22,200	43,600	公営	風呂釜	○	×	久留米市南3丁目14番 南小	浴室のみ給湯		新規追加	
4	北田団地2棟408号	4階	S58	4階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	21,200	28,100	改良	風呂釜	○	○ 3,500	上津町1136-3 南小	浴室のみ給湯		新規追加	
5	大善寺団地6棟403号	4階	H5	5階建	×	6/6/6/DK 3DK	61.1	23,400	46,000	公営	給湯器	○	○ 3,000	大善寺南二丁目10番 大善寺小			新規追加	
6	中小路住宅301号	3階	H03	4階建	×	6/6/6/DK 3DK	61.1	22,600	44,400	公営	給湯器	○	×	城島町下田457-1 城島小			新規追加	

【世帯及び単身者向け市営住宅】※単身で申込みされる場合は、「申込み資格」の【単身で入居される場合】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	EV	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2	住宅の申込状況 (※5)	
								最低額	最高額								R8.7.1時点	
7	北牟田山団地12棟106号	1階	H1	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	58.5	21,300	41,900	公営	風呂釜	○	×	南二丁目29番 南小	浴室のみ給湯		継続	
8	東合川団地5棟28号	4階	S56	5階建	×	6/6/6/DK 3DK	64.1	18,700	36,700	公営	風呂釜	○	×	東合川新町1 番 合川小	浴室のみ給湯		継続	
9	出島団地2棟302号	3階	H3	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	21,700	42,600	公営	給湯器	○	○ 3,000	大石町353-1 京町小			継続	

【単身者向け市営住宅】※単身で申込みされる場合は、「申込み資格」の【単身で入居される場合】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	EV	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2	住宅の申込状況 (※5)	
								最低額	最高額								R8.7.1時点	
10	松院寺住宅3棟17号	4階	S51	5階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	51.1	15,900	21,000	改良	給湯器	○	×	津福本町1667-2 津福小			新規追加	
11	長門石団地6棟7号	4階	S50	5階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	51.1	16,100	31,600	公営	給湯器	○	×	長門石四丁目5番 長門石小			新規追加	
12	内茂手住宅2棟32号	3階	S52	3階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	51.1	15,800	31,100	公営	給湯器	○	×	城島町城島542-9 城島小			申込有	

【要件緩和住宅】※同居親族の有無に関係なく申込みができる住宅です。60歳未満の単身者でも申込みできます。世帯で申し込まれる場合は、部屋の面積や間取りをご確認ください。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	EV	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2	住宅の申込状況 (※5)	
								最低額	最高額								R8.7.1時点	
13	津福今町団地1棟37号	4階	S48	5階建	×	4.5/6/洋/DK 3DK	43.3	13,200	24,800	公営	風呂釜	○	○ 3,000	津福今町292-1 津福小	浴室のみ給湯		新規追加	
14	東合川団地2棟506号	5階	S56	5階建	×	6/6/6/DK 3DK	64.1	21,000	41,300	公営	風呂釜	○	×	東合川新町5番 合川小	浴室のみ給湯		新規追加	