

# ※単身での申込みはできません

## ○● 別枠市営住宅等 募集住宅一覧 ○●

【同居親族とは】 ・配偶者(住民票の続柄が「未届の夫」または「未届の妻」の方及び福岡県パートナーシップ宣誓書受領証カードの交付を受けている方も含む)  
 ・婚約者(ただし入居許可日には入籍の状態にあること)  
 ・6親等以内の血族または3親等以内の姻族  
 ※戸籍上離婚していない夫婦の一方とその子等の世帯(別居状態)は原則認めません。  
 ただし、母子及び父子並びに寡婦福祉法第6条に該当する世帯は除きます。

【注意事項】 ※1 間取りの「洋」は、住宅によって広さが異なります。  
 ※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて毎年度算定します。  
 家賃の他に、階段灯の電気代等の共益費や自治会費等が必要です。  
 備考1欄に「浄化槽」と記載している住宅は、清掃費(汚泥処理費用等)の負担があります。  
 ※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には**別途条件**があります。

### 高齢者世帯枠

- 別紙の【共通 申込み資格】も該当する必要があります。
- 上記の同居親族と同居予定で、**満60歳以上の方と下記の条件の方のみ**で構成される世帯の方
  - ・配偶者(住民票の続柄が「未届の夫」若しくは「未届の妻」の方または福岡県パートナーシップ宣誓書受領証カードの交付を受けている方も含む)
  - ・婚約者(ただし入居許可日には入籍の状態にあること)
  - ・満60歳以上の方、または18歳未満の子ども
  - ・身体障害者手帳1～4級を所持している身体障害者
  - ・精神障害者保健福祉手帳を所持している障害度合い2級以上の精神障害者
  - ・療育手帳を所持している障害度が最重度～中度程度の知的障害者

【注意】:高齢者世帯向けに特別に整備した住宅ではありません。(間取りや設備は世帯向け募集の市営住宅と同じです)

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
あ	寺山団地1棟104号	1階	H25	5階建	○	洋/洋/LDK 2LDK	59.1	24,700	48,500	公営	給湯器	○	4,000	津福本町936番地1 鳥飼小		
い	大善寺団地8棟702号	7階	H26	8階建	○	6/洋/LDK 2LDK	62.5	26,200	51,500	公営	給湯器	○	3,000	大善寺南2丁目10 大善寺小		

### 障害者世帯枠

- 別紙の【共通 申込み資格】も該当する必要があります。
- 上記の同居親族と同居予定で、次のいずれかに該当する方がいる世帯の方
  - ・身体障害者手帳1～4級を所持している身体障害者
  - ・精神障害者保健福祉手帳を所持している障害度合い2級以上の精神障害者
  - ・療育手帳を所持している障害度が最重度～中度程度の知的障害者

【注意】:障害者世帯向けに特別に整備した住宅ではありません。(間取りや設備は世帯向け募集の市営住宅と同じです)

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
う	青木団地1棟307号	3階	H23	5階建	○	6/洋/LDK 2LDK	58.4	23,700	46,500	公営	給湯器	○	2,500	城島町四郎丸31番地 青木小	浄化槽	

### 子育て世帯枠

- 別紙の【共通 申込み資格】も該当する必要があります。
- 前頁の同居親族と同居予定で、**18歳未満の子ども(胎児含まない)を2人以上含む世帯の方**

【注意】:子育て世帯向けに特別に整備した住宅ではありません。(間取りや設備は世帯向け募集の市営住宅と同じです)

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
え	餅栗住宅1棟106号	1階	H12	5階建	○	6/洋/LDK 2LDK	59.4	23,200	45,600	公営	給湯器	○	3,000	善導寺町飯田470-2 善導寺小		
お	北牟田山団地4棟106号	1階	S61	4階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	22,200	43,600	公営	風呂釜	○	×	久留米市南3丁目14番 南小	風呂、洗面所のみ給湯	
か	十二軒屋団地1棟5号	3階	S54	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	56.8	18,200	35,800	公営	給湯器	○	×	久留米市西町112-2 南小		

### 母子・父子世帯枠

- 別紙の【共通 申込み資格】も該当する必要があります。
- 配偶者のいない方で、**その方が現に扶養している18歳未満の子どものみ**で構成される世帯の方  
※配偶者とは、婚姻の届けをしていないが、事実上婚姻関係と同様の関係にあると認められる方を含みます。

【注意】:母子・父子世帯向けに特別に整備した住宅ではありません。(間取りや設備は世帯向け募集の市営住宅と同じです)

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
き	大善寺団地2棟302号	3階	H02	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	21,400	42,000	公営	給湯器	○	3,000	大善寺南二丁目9番 大善寺小		
く	出島団地2棟304号	3階	H03	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	21,700	42,600	公営	給湯器	○	3,000	大石町353-1 京町小		

### 犯罪被害者等支援の必要な世帯等枠

- 別紙の【共通 申込み資格】も該当する必要があります。
- 以下の①～③いずれかを満たす方
  - ①市が指定する機関が実施する一時保護
  - ②市が指定する機関が実施する一時保護又は市が指定する機関による保護が終了してから5年を経過していない
  - ③市長が必要と認める場合

【注意】:犯罪被害者等支援の必要な世帯向けに特別に整備した住宅ではありません。(間取りや設備は世帯向け募集の市営住宅と同じです)

【注意】:犯罪被害者等支援を目的とした募集であるため、部屋の特典ができないよう配慮をしています。

【注意】:電話・ホームページからのメール等でのこの犯罪被害者等支援の必要な世帯等枠に関するお問い合わせは、お問い合わせを行う方が上記の要件を満たしていることと、本人であることの確認ができないことから、回答いたしません。

【注意】:この枠に関する詳しいお問い合わせは、免許証等の本人確認ができる公的証明書と上記の要件である①又は②であることを示す一時保護等の証明書を持参のうえ、窓口にご来庁ください。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		

【非公開】 件数および住宅名等については、要件を満たしていることと本人であることが確認できた場合に開示します。